

<p>Informatieveiligheidscomité Kamer sociale zekerheid en gezondheid</p>
--

IVC/KSZG/22/360

BERAADSLAGING NR. 11/020 VAN 1 MAART 2011, GEWIJZIGD OP 8 NOVEMBER 2011, OP 3 JUNI 2014 EN OP 6 DECEMBER 2022, MET BETREKKING TOT DE MEDEDELING VAN PERSOONSgegevens UIT DE DMFA-DATABANK, DE DIMONA-DATABANK EN HET PERSONEELSBESTAND AAN HET VLAAMS AGENTSCHAP WONEN-VLAANDEREN EN HET VLAAMS WONINGFONDS MET HET OOG OP HET TOEPASSEN VAN DE REGELGEVING INZAKE DE VERZEKERING GEWAARBORGD WONEN

Gelet op de wet van 15 januari 1990 *houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid*, in het bijzonder artikel 15, § 1;

Gelet op de wet van 3 december 2017 *tot oprichting van de Gegevensbeschermingsautoriteit*, in het bijzonder artikel 114;

Gelet op de wet van 5 september 2018 *tot oprichting van het informatieveiligheidscomité en tot wijziging van diverse wetten betreffende de uitvoering van verordening (EU) 2016/679 van 27 april 2016 van het Europees Parlement en de Raad betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van richtlijn 95/46/EG*, in het bijzonder artikel 97;

Gelet op de aanvragen van het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen van 8 februari 2011 en 13 mei 2014;

Gelet op de auditoraatsrapporten van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid van 10 februari 2011, 18 oktober 2011 en 14 mei 2014;

Gelet op de aanvraag van het Vlaams Woningfonds, als opvolger¹ van het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen, van 13 juli 2022;

Gelet op het auditoraatsrapport van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid van 14 juli 2022;

Gelet op het verslag van de voorzitter.

A. ONDERWERP VAN DE AANVRAAG

¹ Het Vlaams Woningfonds is de opvolger in rechte van het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen, voor wat betreft de opdracht inzake de verzekering gewaarborgd wonen (zie daartoe het decreet van 3 juni 2022 *houdende diverse maatregelen inzake de herstructurering van het beleidsveld Wonen* en het aangepaste artikel 4.61 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021).

1. Het intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid Wonen-Vlaanderen (hierna genoemd “*Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen*”) werd opgericht bij het besluit van de Vlaamse Regering van 16 december 2005 en heeft als missie het beleid voor wonen, zoals het wordt vastgelegd door de Vlaamse minister bevoegd voor de huisvesting, kwaliteitsvol uit te voeren. Het richt zich daartoe in het bijzonder op de ondersteuning en de begeleiding van burgers en lokale overheden. Het vormt een onderdeel van het Vlaams Ministerie van Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed.
2. Bij beslissing van het Beheerscomité van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid is het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen, na een gunstig advies van het sectoraal comité van de sociale zekerheid en van de gezondheid (advies nr. 07/11 van 5 juni 2007), tot het netwerk van de sociale zekerheid toegetreden, met toepassing van het koninklijk besluit van 16 januari 2002 *tot uitbreiding van het netwerk van de sociale zekerheid tot sommige overheidsdiensten, openbare instellingen en meewerkende instellingen van privaatrecht van de Gemeenschappen en Gewesten, met toepassing van artikel 18 van de wet van 15 januari 1990 houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid*.
3. De uitoefening van de opdrachten inzake de verzekering gewaarborgd wonen, vooralsnog toevertrouwd aan het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen, komt vanaf 1 januari 2023 aan het Vlaams Woningfonds toe. De Vlaamse Codex Wonen van 2021 (dat zijn de decreten *over het Vlaamse woonbeleid*, gecodificeerd op 17 juli 2020) werd dienovereenkomstig gewijzigd bij het decreet van 3 juni 2022 *houdende diverse maatregelen inzake de herstructurering van het beleidsveld Wonen* (zie in het bijzonder de artikelen 4.61, 5.71 en 5.71/1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021).
4. Bij beslissing van het Beheerscomité van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid is het Vlaams Woningfonds, na een gunstig advies van het sectoraal comité van de sociale zekerheid en van de gezondheid (advies nr. 08/14 van 1 juli 2008), tot het netwerk van de sociale zekerheid toegetreden, met toepassing van het koninklijk besluit van 16 januari 2002 *tot uitbreiding van het netwerk van de sociale zekerheid tot sommige overheidsdiensten, openbare instellingen en meewerkende instellingen van privaatrecht van de Gemeenschappen en Gewesten, met toepassing van artikel 18 van de wet van 15 januari 1990 houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid*.
5. De verzekering gewaarborgd wonen is een gratis verzekering die iemand als werkende persoon kan afsluiten wanneer hij een hypothecaire lening aangaat voor het bouwen, kopen of renoveren van een woning en waarvan de Vlaamse overheid de premie betaalt. Indien de betrokkene tijdens die periode arbeidsongeschikt wordt, onvrijwillig werkloos wordt of onvrijwillig een zelfstandige activiteit stopzet, kan hij een tegemoetkoming in de aflossing van zijn lening krijgen. Op het moment van de aanvraag van de verzekering gewaarborgd wonen – in te dienen bij het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen en vanaf 1 januari 2023 bij het Vlaams Woningfonds – dient de betrokkene dus aan een aantal voorwaarden te voldoen, onder meer in verband met zijn beroepsactiviteit.

6. Het artikel 5.71 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, vervangen bij het artikel 52 van het decreet van 3 juni 2022, stelt dat de Vlaamse Regering onder bepaalde voorwaarden de terugbetaling van de hoofdsom en de betaling van de interesten van hypothecaire leningen geheel of gedeeltelijk ten laste kan leggen van het Vlaamse Gewest indien de leners niet in staat zijn hun contractuele verplichtingen na te komen ten gevolge van arbeidsongeschiktheid, onvrijwillige werkloosheid of onvrijwillige stopzetting van een zelfstandige activiteit.
7. De artikelen 5.152 tot 5.162 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 (het besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2020 *tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021*) betreffen de verzekering gewaarborgd wonen. De aanvrager moet op de datum van de aanvraag voldoen aan enkele voorwaarden: hij moet een lening hebben gesloten om een woning te bouwen, te kopen en/of te renoveren, hij mag een jaar lang niet arbeidsongeschikt zijn geweest en hij moet een jaar lang zonder onderbrekingen een beroepsactiviteit hebben uitgeoefend.
8. Met het oog op het toepassen van de regelgeving inzake de verzekering gewaarborgd wonen – en meer bepaald het nagaan van de tewerkstellingsvoorwaarden – wenst het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen, met de tussenkomst van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid en het MAGDA-platform, te kunnen beschikken over persoonsgegevens uit het netwerk van de sociale zekerheid, meer bepaald uit de DMFA-databank en de DIMONA-databank van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid en uit het Personeelsbestand van de ingeschreven werkgevers. Het Vlaams Woningfonds zal als de opvolger in rechte van het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen voor wat betreft het uitvoeren van de opdrachten inzake de verzekering gewaarborgd wonen dezelfde persoonsgegevens voor dezelfde doeleinden verwerken, zij het zonder de tussenkomst van het MAGDA-platform.
9. Volgens het artikel 5.71/1, § 1, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, ingevoegd bij het artikel 53 van het decreet van 3 juni 2022, mogen persoonsgegevens verwerkt worden om na te gaan of voldaan is aan de voorwaarden en de verplichtingen uit artikel 5.71 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 en de regelgeving die de Vlaamse Regering vaststelt conform dat artikel. De bevoegde instantie kan als verwerkingsverantwoordelijke onder meer gebruik maken van persoonsgegevens uit het netwerk van de sociale zekerheid.
10. Het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen wil zelf kunnen nagaan of de aanvrager op de datum van de aanvraag en in de twaalf maanden die voorafgaan aan de aanvraag tot toetreding tot de verzekering gewaarborgd wonen ononderbroken heeft gewerkt (met uitzondering van korte periodes van ziekte of zwangerschapsverlof) en of dat kaderde in een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur, een arbeidsovereenkomst van bepaalde duur of een uitzendovereenkomst. Deze persoonsgegevens dienden tot nu te worden opgevraagd bij de werkgever zelf. Het Vlaams Woningfonds zal na de overdracht van de taken inzake de verzekering gewaarborgd wonen dezelfde behoefte hebben.
11. De mededeling van persoonsgegevens door de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid aan het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen / Vlaams Woningfonds heeft enkel betrekking op de personen die een aanvraag inzake de verzekering gewaarborgd wonen hebben ingediend en als dusdanig worden opgenomen in het verwijzingsrepertorium van

de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, bedoeld in artikel 6 van de wet van 15 januari 1990 houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid. Het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen / Vlaams Woningfonds verschaft bij wijze van input de identiteit van de werknemer en de datum van de aanvraag.

- 12.** Volgende persoonsgegevens zouden vervolgens voor de gedefinieerde periode aan het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen / Vlaams Woningfonds worden meegedeeld.

Persoonsgegevens over de werkgever: het inschrijvingsnummer, het ondernemingsnummer en het al dan niet ressorteren onder het paritair comité 322 (bevoegd voor de uitzendarbeid en de erkende ondernemingen die buurtwerken of buurtdiensten leveren).

Persoonsgegevens over de tewerkstelling: het Identificatienummer van de Sociale Zekerheid van de werknemer, de datum van indiensttreding, de datum van uitdiensttreding, de begindatum van tewerkstelling en de einddatum van tewerkstelling.

Persoonsgegevens over de uitkering van bepaalde vergoedingen: de aanduiding dat er al dan niet sprake is van een gewone bezoldiging, een verbrekingsvergoeding of een voltijdse loopbaanonderbreking met tussenkomst van de Rijksdienst voor Arbeidsvoorziening.

Persoonsgegevens over de arbeidstijden (prestatiecodes): de aanduiding dat er al dan niet sprake is van arbeidsongeschiktheid met aanvulling of voorschot overeenkomstig de collectieve arbeidsovereenkomst 12bis of 13bis, ziekte of ongeval van gemeen recht en profylactisch verlof, moederschapsbescherming en borstvoedingspauzes, arbeidsongeval, beroepsziekte en dagen waarop de werknemer niet gewerkt heeft, waarvoor er geen loon werd betaald en die niet ten laste kunnen worden genomen van de sociale zekerheid en het aantal dagen per prestatiecode.

Voor het overige verwijst het informatieveiligheidscomité naar de beraadslaging nr. 13/126 van 3 december 2013 van het sectoraal comité van de sociale zekerheid en van de gezondheid. Het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen / Vlaams Woningfonds heeft dienovereenkomstig toegang tot de DMFA-persoonsgegevensblokken waarin de hogervermelde persoonsgegevens zijn opgenomen, zowel in hun huidige samenstelling als in hun toekomstige samenstelling, voor zover aan de gestelde voorwaarden is voldaan.

- 13.** Voor een aantal categorieën van werknemers (onthaalouders, tijdelijke leerkrachten in het onderwijs en havenarbeiders) gelden specifieke regels.

Om deze categorieën van werknemers te achterhalen en de correcte beslissingen te nemen, heeft het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen / Vlaams Woningfonds het werknemerskengetal en het werkgeverskengetal van de personen die een aanvraag inzake de verzekering gewaarborgd wonen hebben ingediend nodig.

Onthaalouders komen niet in aanmerking voor de verzekering gewaarborgd wonen. Deze categorie van aanvragers kan via het werknemerskengetal 497 en het werkgeverskengetal

322 herkend worden en aldus uitgesloten worden van de verzekering gewaarborgd wonen.

Tijdelijke leerkrachten in het onderwijs komen in aanmerking voor de verzekering gewaarborgd wonen indien zij meer dan twaalf maanden ononderbroken gepresteerde arbeid aantonen. De onderbreking tijdens de schoolvakantie wordt echter niet als onderbreking beschouwd indien de leerkrachten op 1 september van het nieuwe schooljaar opnieuw een arbeidsovereenkomst hebben. De betrokkenen kunnen via het werknemerskengetal 495 herkend worden. In hun geval is een onderbreking in de arbeidsrelatie in de maanden juli en augustus logisch en vormt deze geen probleem voor de verzekering gewaarborgd wonen.

Enkel havenarbeiders in vast dienstverband komen in aanmerking voor de verzekering gewaarborgd wonen. Havenarbeiders kunnen herkend worden aan het werknemerskengetal 015 en het werkgeverskengetal 014. Voor hen zullen bijkomende persoonsgegevens worden opgevraagd (niet in het netwerk van de sociale zekerheid).

Ook voor deze persoonsgegevens geldt dat de bevoegde organisatie toegang heeft tot de DMFA-persoonsgegevensblokken waarin zij zijn opgenomen, in hun huidige samenstelling en in hun toekomstige samenstelling, voor zover aan de voorwaarden van beraadslaging nr. 13/126 van 3 december 2013 is voldaan.

14. Op jaarbasis ontvangt de bevoegde organisatie een tienduizendtal aanvragen inzake de verzekering gewaarborgd wonen. Voor elk van deze aanvragen dient onderzocht te worden of de aanvrager voldoet aan de tewerkstellingsvoorwaarde. De aanvragen worden het hele jaar door behandeld. Het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen / Vlaams Woningfonds heeft dus een permanente behoefte zowel aan de actuele persoonsgegevens als aan de wijzigingen en de historiek ervan (tot één jaar vóór de datum van de aanvraag). De machtiging dient voorts van onbepaalde duur te zijn vermits de regelgeving inzake de verzekering gewaarborgd wonen niet in de tijd beperkt is.
15. Met ingang van 1 januari 2023 zal het Vlaams Woningfonds de taken van het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen in verband met de verzekering gewaarborgd wonen overnemen. Volgens artikel 68 van het decreet van 3 juni 2022 *houdende diverse maatregelen inzake de herstructurering van het beleidsveld Wonen* bepaalt de Vlaamse Regering de datum van de inwerkingtreding van de nieuwe regeling met betrekking tot de verzekering gewaarborgd wonen. Overeenkomstig artikel 140 van het besluit van de Vlaamse Regering *tot uitvoering van het decreet van 3 juni 2022 houdende diverse maatregelen inzake de herstructurering van het beleidsveld Wonen en tot wijziging van verschillende besluiten over wonen* (zoals definitief goedgekeurd op 10 november 2022) treedt de nieuwe regeling inzake de verzekering gewaarborgd wonen in werking op 1 januari 2023. Aanvragen dienaangaande die vóór 1 januari 2023 zijn ingediend bij het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen zouden wel nog worden afgewerkt door diezelfde organisatie. Zij heeft bijgevolg, uitsluitend voor dat doeleinde, vanaf 1 januari 2023 (een uitdovende) toegang tot de hogervermelde persoonsgegevens. Deze overgangperiode zou eindigen op 31 december 2023 (de duur van de overgangperiode is vastgesteld in samenwerking met de dossierbehandelaars en stemt overeen met de verwachte doorlooptijd van een dossier ingediend vóór 1 januari 2023).

16. Volgens de Vlaamse Codex Wonen van 2021 wordt de coöperatieve vennootschap Vlaams Woningfonds erkend als sociale woonorganisatie (artikel 4.60) en heeft zij tot opdracht het verbeteren van de woonvoorwaarden van woonbehoeftige gezinnen en alleenstaanden door aangepaste woningen beschikbaar te stellen en door hen te helpen een eigen woning te verwerven of in goede staat te behouden, het meewerken aan de strijd tegen verkrotting en leegstand, het bijdragen tot de aanpassing van woningen, het bijdragen tot de uitvoering van de specifieke maatregelen inzake het stedelijk beleid van de Vlaamse Regering en (vanaf 1 januari 2023) het beheer van de aanvragen inzake de verzekering gewaarborgd wonen² (artikel 4.61).

B. BEHANDELING VAN DE AANVRAAG

Bevoegdheid van het informatieveiligheidscomité

17. Het betreft een mededeling van persoonsgegevens waarvoor krachtens artikel 15, § 1, van de wet van 15 januari 1990 *houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid* een beraadslaging van de kamer sociale zekerheid en gezondheid van het informatieveiligheidscomité vereist is.
18. Het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen werd reeds gemachtigd om het Rijksregister van de natuurlijke personen te raadplegen en om het rijksregisternummer te gebruiken voor het vervullen van taken in verband met de huisvesting, meer bepaald bij het koninklijk besluit van 20 september 2002, dat betrekking heeft op zijn rechtsvoorganger. Ook het Vlaams Woningfonds is gemachtigd om het Rijksregister van de natuurlijke personen te raadplegen en om het rijksregisternummer te gebruiken voor het vervullen van zijn taken inzake de huisvesting, meer bepaald bij het koninklijk besluit van 9 november 2003.
19. Voorts is het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen / Vlaams Woningfonds gemachtigd om mededeling te bekomen van dezelfde persoonsgegevens uit de Kruispuntbankregisters bedoeld in artikel 4 van de wet van 15 januari 1990 *houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid*.
20. De voormelde organisaties behoren allebei tot het netwerk van de sociale zekerheid, ingevolge een beslissing van het beheerscomité van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid na het gunstig advies van het sectoraal comité van de sociale zekerheid en van de gezondheid.

Rechtmatigheid van de verwerking

21. Krachtens artikel 6 van de Verordening (EU) nr. 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 *betreffende de bescherming van natuurlijke personen in*

² Het Vlaams Woningfonds treedt op een door de Vlaamse Regering te bepalen datum in de rechten, verplichtingen en bevoegdheden van het Vlaamse Gewest met betrekking tot de opdracht inzake de verzekering gewaarborgd wonen getreden, overeenkomstig het decreet van 3 juni 2022 *houdende diverse maatregelen inzake de herstructurering van het beleidsveld Wonen*.

verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG is de verwerking van persoonsgegevens enkel rechtmatig indien en voor zover minstens één van de vermelde voorwaarden is vervuld.

22. De hogervermelde mededeling van persoonsgegevens is rechtmatig in die zin dat ze voor de bestemming noodzakelijk is om te voldoen aan een wettelijke verplichting die op hem, als verwerkingsverantwoordelijke, rust, in de zin van artikel 6, 1, eerste lid, c), overeenkomstig de bepalingen van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, zoals gewijzigd bij het decreet van 3 juni 2022 *houdende diverse maatregelen inzake de herstructurering van het beleidsveld Wonen*, in het bijzonder de artikelen 5.71 en 5.71/1.

Principes met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens

23. Volgens de Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 *betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG* moeten persoonsgegevens worden verzameld voor bepaalde, uitdrukkelijk omschreven en gerechtvaardigde doeleinden en mogen ze vervolgens niet verder worden verwerkt op een wijze die met die doeleinden onverenigbaar is (beginsel van de doelbinding), moeten ze toereikend en ter zake dienend zijn en beperkt worden tot wat noodzakelijk is voor de doeleinden waarvoor ze worden verwerkt (beginsel van de minimale gegevensverwerking), moeten ze worden bewaard in een vorm die het mogelijk maakt de betrokkenen niet langer te identificeren dan voor de geldende doeleinden noodzakelijk is (beginsel van de opslagbeperking) en moeten ze zodanig worden verwerkt, met passende technische of organisatorische maatregelen, dat een passende beveiliging gewaarborgd is en dat ze onder meer beschermd zijn tegen ongeoorloofde of onrechtmatige verwerking en tegen onopzettelijk verlies, vernietiging of beschadiging (beginsel van de integriteit en de vertrouwelijkheid).

Doelbinding

24. De hogervermelde persoonsgegevens zullen worden aangewend met het oog op het toepassen van de regelgeving inzake de verzekering gewaarborgd wonen en meer bepaald om na te gaan of de aanvragers van de verzekering gewaarborgd wonen wel degelijk aan de tewerkstellingsvoorwaarde beantwoorden. Het betreft een gerechtvaardigd doeleinde.

Minimale gegevensverwerking

25. De mee te delen persoonsgegevens zijn, uitgaande van dat doeleinde, ter zake dienend en niet overmatig.
26. De persoonsgegevens hebben uitsluitend betrekking op de personen die een aanvraag inzake de verzekering gewaarborgd wonen hebben ingediend en zo worden opgenomen in het verwijzingsrepertorium van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid.

27. Aan de hand van de persoonsgegevens in kwestie kan worden nagegaan of de aanvrager op de aanvraagdatum tewerkgesteld was op basis van een arbeidsovereenkomst of een uitzendovereenkomst en hoe zijn tewerkstellingssituatie was in het jaar voorafgaand aan de aanvraag. Aldus kan in voorkomend geval worden vastgesteld dat de aanvrager niet in aanmerking komt voor de verzekering gewaarborgd wonen, indien er tijdens de twaalf maanden voorafgaand aan de aanvraagdatum onderbrekingen in de tewerkstelling zijn geweest of indien de aanvrager op de datum van de aanvraag als uitzendkracht was tewerkgesteld. Persoonsgegevens over de onderbrekingen in de arbeidsrelatie zijn nodig om de voorwaarde van de ononderbroken tewerkstelling in de twaalf maanden voorafgaand aan de aanvraag te toetsen. Het werknemerskengetal en het werkgeverskengetal van de betrokkenen zijn vereist om een aantal bijzondere categorieën van werknemers (met name onthaalouders, tijdelijke leerkrachten in het onderwijs en havenarbeiders) te herkennen en hun dossier op de gepaste wijze te behandelen. Het aantal dagen per prestatiecode is eveneens nodig om de voorwaarde van de ononderbroken tewerkstelling in de twaalf maanden voorafgaand aan de aanvraag te controleren (vermits sommige korte onderbrekingen van de tewerkstelling wel toegestaan zijn, moet het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen / Vlaams Woningfonds zowel de aard als de duur van de onderbrekingen van de arbeidsprestaties kennen).

Opslagbeperking

28. De persoonsgegevens zullen niet langer worden bewaard dan noodzakelijk voor het verwezenlijken van het hogervermelde doeleinde.
29. Het afhandelen van aanvragen tot het bekomen van een verzekering gewaarborgd wonen vereist het tijdelijk bewaren van persoonsgegevens opdat deze op een normale wijze beschikbaar en toegankelijk zouden zijn voor het beheer van het aanvraagdossier.
30. Zodra de noodzakelijke termijn voor het administratief beheer van een dossier verstreken is, zullen de persoonsgegevens worden bewaard op een wijze waardoor ze slechts beperkt beschikbaar en toegankelijk zijn, zoals voor de naleving van de regelgeving inzake de toegang tot de verzekering, de verjaring of de uitvoering van een administratieve controle door de toezichthouder. De persoonsgegevens worden uiteindelijk gedurende maximaal tien jaar na de indiening van de aanvraag inzake de verzekering gewaarborgd wonen bijgehouden (de bewaartermijn die geldt in het kader van de anti-witwasregelgeving).

Integriteit en vertrouwelijkheid

31. De persoonsgegevens zullen worden megedeeld met de tussenkomst van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid (overeenkomstig artikel 14 van de hogervermelde wet van 15 januari 1990) en, enkel wat betreft het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen, het MAGDA-platform van de Vlaamse overheid.
32. Bij de beide organisaties werd een functionaris voor gegevensbescherming aangeduid.

De functionaris voor gegevensbescherming in kwestie staat, met het oog op de veiligheid van de persoonsgegevens die door zijn opdrachtgever worden verwerkt en met het oog

op de bescherming van de persoonlijke levenssfeer van de personen op wie deze persoonsgegevens betrekking hebben, in voor het verstrekken van deskundige adviezen aan de persoon belast met het dagelijks bestuur en voor het uitvoeren van opdrachten die door deze worden toevertrouwd. Hij heeft een adviserende, stimulerende, documenterende en controlerende opdracht inzake informatieveiligheid.

Hij staat daarenboven in voor het uitvoeren van het informatieveiligheidsbeleid van zijn opdrachtgever.

33. Het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen / Vlaams Woningfonds dient tevens rekening te houden met de minimale veiligheidsnormen zoals bepaald door het Algemeen Coördinatiecomité van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid.
34. Het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen / Vlaams Woningfonds dient de betrokkenen vooraf te integreren in het verwijzingsrepertorium van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, bedoeld in artikel 6 van de wet van 15 januari 1990.
35. Bij de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid worden loggings bijgehouden met betrekking tot de mededelingen aan het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen / Vlaams Woningfonds, waarin onder andere wordt opgenomen wanneer en over wie persoonsgegevens worden meegedeeld in het kader van hogervermeld doeleinde. De Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid kan zelf niet te weten komen aan welke concrete medewerker van de bevoegde Vlaamse organisatie persoonsgegevens worden meegedeeld. Deze taak komt die laatste zelf toe.
36. Het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen / Vlaams Woningfonds van zijn kant dient echter uitgebreidere loggings bij te houden, met per mededeling een aanduiding van wie wanneer over wie welke persoonsgegevens heeft verkregen voor welke doeleinden. Deze loggings dienen gedurende minstens tien jaren te worden beheerd met het oog op het behandelen van eventuele klachten of het achterhalen van eventuele onregelmatigheden met betrekking tot de verwerking van de persoonsgegevens. De loggings zelf dienen te worden beveiligd aan de hand van maatregelen die de vertrouwelijkheid, de integriteit en de beschikbaarheid garanderen. Ze worden aan de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid overgemaakt indien die daarom verzoekt.
37. De personeelsleden van de bevoegde organisatie die effectief belast zijn met de opvolging en de uitvoering van de aanvragen inzake de verzekering gewaarborgd wonen zullen een verklaring op eer ondertekenen waarmee ze zich akkoord verklaren om de veiligheid en het vertrouwelijke karakter van de persoonsgegevens te respecteren. Het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen Vlaams Woningfonds zal een lijst van die personeelsleden bijhouden, systematisch actualiseren en ter beschikking houden.
38. De partijen houden voor het overige bij de verwerking van de persoonsgegevens rekening met de wet van 15 januari 1990 *houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid* en elke andere regelgeving tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer, in het bijzonder de Verordening (EU) nr. 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 *betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende*

het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG en de wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens.

Om deze redenen, besluit

de kamer sociale zekerheid en gezondheid van het informatieveiligheidscomité

dat de mededeling van persoonsgegevens uit de DMFA-persoonsgegevensbank, de DIMONA-persoonsgegevensbank en het Personeelsbestand aan het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen / Vlaams Woningfonds met het oog op het toepassen van de regelgeving inzake de verzekering gewaarborgd wonen, zoals beschreven in deze beraadslaging, is toegestaan mits wordt voldaan aan de vastgestelde maatregelen ter waarborging van de gegevensbescherming.

Deze beraadslaging, zoals gewijzigd op 6 december 2022, geldt ten aanzien van het Vlaams Woningfonds met ingang van de datum die de Vlaamse Regering met toepassing van artikel 68 van het decreet van 3 juni 2022 *houdende diverse maatregelen inzake de herstructurering van het beleidsveld Wonen* heeft vastgesteld voor de inwerkingtreding van de nieuwe regels inzake de verzekering gewaarborgd wonen, dat wil zeggen vanaf 1 januari 2023.

Deze beraadslaging geldt ten aanzien van het Vlaams Agentschap Wonen-Vlaanderen met ingang van diezelfde datum en tot 31 december 2023 uitsluitend nog met het oog op het afwerken van aanvragen inzake de verzekering gewaarborgd wonen die vóór 1 januari 2023 bij die organisatie zijn ingediend.

Bart VIAENE
Voorzitter

De zetel van de kamer sociale zekerheid en gezondheid van het informatieveiligheidscomité is gevestigd in de kantoren van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, op volgend adres : Willebroekkaai 38 – 1000 Brussel (tel. 32-2-741 83 11).